

# OFFICE DE L'HABITAT RIVES DE SEINE HABITAT

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

**Séance du 18 mars 2024**

**Objet :** Renouvellement de deux mandats de gestion entre la SA HLM LOGIREP et l'OPH Rives de Seine Habitat pour 169 logements sociaux portant sur une résidence de logements sociaux située au 28 bis Carnot/19 rue Gabriel Péri à Levallois et sur des logements sociaux répartis sur 5 résidences en copropriété situées 7 rue Carnot, 52 rue Louise Michel, 9 rue Bellanger, 17 rue Antonin Raynaud, 19 rue Trézel à Levallois.

**Etaient présents :** Madame Joëlle CECCALDI-RAYNAUD - Madame Agnès POTTIER-DUMAS - Monsieur Jacques KOSSOWSKI - Madame Olivia BUGAJSKI - Madame Raymonde MADRID - Madame Sybille d'ALIGNY - Madame Sophie DESCHIENS - Madame Michelle LAUGIER - Monsieur Bernard GAHNASSIA - Madame Françoise PHILIPPERON-BOUCHEREAU - Monsieur Frédéric ROBERT - Madame Catherine MORELLE - Madame Victoria DOGNIN - Madame Chantal LABORDA - Madame Stéphanne REVERRE-GUEPRATTE - Monsieur René MICHAUX - Madame Laura REZGUI-DUMAS - Monsieur Hugo DAPINO - Monsieur Jean-Yves CAVALLINI - Madame Annie MANDOIS - Madame Dabia MESSILI - Monsieur Thomas ROUSSET - Monsieur Guy QUENNEVILLE - Monsieur Pascal MOREAU-LUCHAIRE

**Ont donné pouvoir :**

Monsieur Gérard HUOT à Madame Agnès POTTIER-DUMAS  
Monsieur Laurent PASCAL à Monsieur Jacques KOSSOWSKI  
Monsieur Vincent FRANCHI à Monsieur Bernard GAHNASSIA  
Madame Maria GARCIA à Madame Sybille d'ALIGNY  
Madame Chantal SAMOUILHAN à Madame Joëlle CECCALDI-RAYNAUD  
Monsieur Luc AIT AISSA à Monsieur Pascal MOREAU-LUCHAIRE

**Etaient excusés :**

**Etaient absents :**

## LE CONSEIL

Vu le Code de construction et de l'habitation notamment ses articles L.421-1, L.442-9, L.365-4 et D.442-22 ;

Vu les délibérations de l'Office Rives-de-Seine Habitat du 13 décembre 2022 approuvant deux mandats de gestion, ayant pris effet à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023, entre la SA HLM LOGIREP et l'OPH Rives de Seine Habitat portant sur une résidence de logements sociaux située au 28 bis Carnot/19 rue Gabriel Péri à Levallois et sur des logements sociaux répartis sur 5 résidences en copropriété situées 7 rue Carnot, 52 rue Louise Michel, 9 rue Bellanger, 17 rue Antonin Raynaud, 19 rue Trézel à Levallois soit :

- 90 logements sociaux formant la totalité de la résidence sociale située au 28 bis Carnot/19 rue Gabriel Péri à Levallois,
- 79 logements sociaux répartis sur 5 immeubles en copropriété situés à Levallois :
  - o 7 rue Carnot comprenant 27 logements sociaux et 35 emplacements de stationnement,
  - o 52 rue Louise Michel comprenant 11 logements sociaux, 1 commerce et 10 emplacements de stationnement,
  - o 9 rue Bellanger comprenant 20 logements sociaux et 20 emplacements de stationnement,
  - o 17 Rue Antonin Raynaud comprenant 19 logements sociaux et 20 emplacements de stationnement,
  - o 19 rue Trézel comprenant 2 logements sociaux et 2 emplacements de stationnement,

Considérant que ces deux mandats de gestion, qui ont permis d'accroître de 169 le nombre de logements sociaux gérés par l'OPH Rives de Seine Habitat et ainsi d'atteindre le seuil des 12.000 logements gérés, doivent être renouvelés annuellement ;

Il convient que le Conseil d'Administration de l'OPH Rives de Seine Habitat approuve leur renouvellement pour une durée d'une année à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024.

Après en avoir délibéré ;

Vu le rapport de Madame le Président ;

## DECIDE

**Article 1<sup>er</sup>** : Approuve le renouvellement de ces deux mandats de gestion entre la SA HLM LOGIREP (mandant) et l'OPH Rives de Seine Habitat (mandataire) pour une durée d'un an.

**Résultat des votes** : 29 voix pour

La délibération N°7 est adoptée à l'unanimité des administrateurs présents ou représentés.

Fait et délibéré, le jour, mois et an que dessus,

Et ont signé au registre les membres présents.

**Article 2 :** La présente délibération sera transmise à :

- Monsieur le Préfet des Hauts-de-Seine.



ADOpte  
Pour Extrait Conforme  
Le Président,

